

Η BrikBee είναι η πρώτη πλατφόρμα crowdfunding που αδειοδοτείται από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς.

Αθήνα, 3 Οκτωβρίου 2024 – Η BrikBee, μια καινοτόμος εταιρία Fintech στον τομέα του real estate crowdfunding, είναι στην ευχάριστη θέση να ανακοινώσει ότι αποτελεί την πρώτη πλατφόρμα συμμετοχικής χρηματοδότησης (crowdfunding) που αδειοδοτείται στην Ελλάδα. Η αδειοδότηση αυτή αναδεικνύει τη BrikBee ως πρωτοπόρο στην εγχώρια αγορά της συμμετοχικής χρηματοδότησης, και θέλουμε να ευχαριστήσουμε την ομάδα, τους συνεργάτες και τους συμβούλους μας για την πολύτιμη συμβολή τους στην επίτευξη αυτού του ορόσημου.

Μια νέα εποχή για την επένδυση σε ακίνητα στην Ελλάδα

Η BrikBee στοχεύει να αλλάξει ριζικά τις επιλογές επένδυσης σε ακίνητη περιουσία, προσφέροντας νέες ευκαιρίες σε ένα ευρύτερο φάσμα επενδυτών, και παρέχοντας παράλληλα ευέλικτες λύσεις χρηματοδότησης στον κατασκευαστικό κλάδο. Η τεχνολογική πλατφόρμα συνδέει ιδιώτες και θεσμικούς επενδυτές αφενός, και εταιρίες ανάπτυξης ακινήτων που επιδιώκουν να αντλήσουν χρηματοδότηση για επιλεγμένα έργα αφετέρου, κατά τρόπο επωφελή και για τα δύο μέρη.

Για τους επενδυτές: Η BrikBee προσφέρει στους επενδυτές την δυνατότητα να επενδύσουν στον τομέα της ακίνητης περιουσίας είτε δανειζοντας, είτε συμμετέχοντας στο μετοχικό κεφάλαιο εταιριών ειδικού σκοπού συνδεδεμένων με συγκεκριμένα ακίνητα. Με αυτόν τον τρόπο, οι επενδυτές μπορούν να διαφοροποιήσουν τα χαρτοφυλάκιά τους χρηματοδοτώντας εξειδικευμένα έργα ανάπτυξης ακινήτων στα οποία κατά κανόνα δεν έχουν πρόσβαση, υποστηριζόμενοι από τον αρχικό έλεγχο, την αξιολόγηση επιχειρηματικού σχεδίου και κινδύνου, και την τακτική παρακολούθηση της έμπειρης ομάδας της BrikBee.

Ο Νικόλας Μακρής, συνιδρυτής και διευθύνων σύμβουλος της BrikBee, δήλωσε: «Είμαστε ενθουσιασμένοι που ανοίγουμε για ένα ευρύτερο κοινό, νέες επενδυτικές δυνατότητες που συνδέονται με έργα ανάπτυξης ακινήτων στην Ελλάδα, μέσα από καινοτόμα προϊόντα χρηματοδότησης».

Για τις εταιρίες ανάπτυξης ακινήτων: Η πλατφόρμα παρέχει σε εταιρίες όπως real estate developers και κατασκευαστές, που επιδιώκουν να αντλήσουν κεφάλαια για επιλεγμένα έργα αξιοποίησης ακινήτων, μια γρήγορη και ευέλικτη εναλλακτική λύση σε σχέση με την παραδοσιακή χρηματοδότηση. Οι εταιρίες αυτές μπορούν να υποβάλλουν αίτηση για χρηματοδότηση στην BrikBee και να αποκτήσουν πρόσβαση σε κεφάλαια που είναι προσαρμοσμένα στις ανάγκες τους, χρησιμοποιώντας σύγχρονα τεχνολογικά μέσα και από ένα ευρύ φάσμα επενδυτών.

Ο Αχιλλέας Ρισβάς, συνιδρυτής και Πρόεδρος της BrikBee, τόνισε τις δυνατότητες της πλατφόρμας να επαναπροσδιορίσει τη χρηματοδότηση του κλάδου: «Στόχος μας είναι να αξιοποιήσουμε τη βαθιά τεχνογνωσία της ομάδας μας τόσο στον χρηματοοικονομικό τομέα όσο και στον τομέα του real estate, για να ξεκλειδώσουμε καινοτόμες λύσεις χρηματοδότησης για τις εταιρίες ανάπτυξης ακινήτων».

Με το βλέμμα στο μέλλον

Η BrikBee είναι σε διαδικασία ολοκλήρωσης των τελευταίων ρυθμιστικών εγκρίσεων που είναι απαραίτητες για την έναρξη λειτουργίας της πλατφόρμας της, η οποία αναμένεται να καταστεί πλήρως λειτουργική στις αρχές του 2025. Για περισσότερες πληροφορίες, επισκεφτείτε τη διεύθυνση www.brikbee.com.